

APPARTAMENTO A GALLARATE IN VIA PURICELLI 1

✓ Conformità catastale e urbanistica verificata

Generale

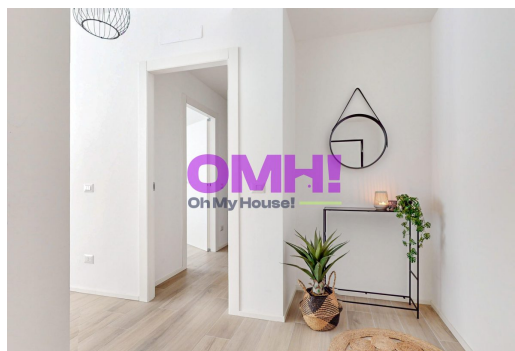
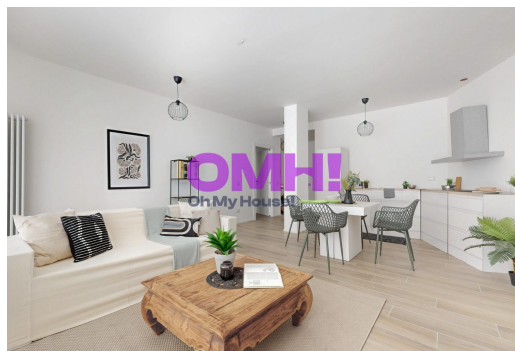
Rif.	SA260474
Motivo	Vendita
Tipologia	Appartamento
Prezzo richiesto	€ 195.000
Spese mensili	€ 150

Ubicazione immobile

Indirizzo	GRAN PIERO PURICELLI 1, 21013 Gallarate (VA)
CAP	21013

Caratteristiche

Metri totali commerciali	125 m²
Locali	5
Camere	2
Bagni	2
Terrazze	1
Box auto	Singolo
Piano	2
Totale piani edificio	7
Numero di livelli	1
Classe energetica	D
Indice IPE (kWh/m²a)	104.07
Anno di costruzione	1969
Stato	Ottimo
Disponibilità	Libero
Categoria	Signorile/Lusso
Posizione	Centro storico
Lati liberi	1 lato liberi
Riscaldamento	Centralizzato
Impianto di riscaldamento	Radiatori
Fonte di energia	Metano
Cucina	A vista
Infissi	PVC doppio vetro
Arredamento	Non arredato
Giardino	Assente
Climatizzatore	Sì
Ascensore	Sì
Cancello Elettrico	Sì
Doppi vetri	Sì
Porta Blindata	Sì
Ripostiglio	Sì
Video Citofono	Sì



Descrizione immobile

- IMMOBILE IN TRATTATIVA -
- APPARTAMENTO CON 2 BAGNI, RIPOSTIGLIO E BOX A GALLARATE IN VIA GRAN PIERO PURICELLI 1 -

In vendita luminoso appartamento ristrutturato nel 2025 in zona centrale a Gallarate.

Posto al piano secondo in contesto signorile dotato di ascensore e con finiture accurate.

L'ingresso si apre su sala e cucina open space con accesso al terrazzo di circa 29 mq. con vista panoramica.

Nella zona giorno è presente un primo bagno di servizio ed un ripostiglio.

Ben suddivisa la zona notte dove troviamo un bagno patronale e due ampie camere matrimoniali con accesso diretto al terrazzo.

L'appartamento è dotato di nuova porta blindata, serramenti in PVC, tapparelle elettriche e piastrelle in gres.

Completa la proprietà il box.

Ideale per coloro che ricercano una situazione ristrutturata a nuovo e pronta da abitare.

