

BILOCALE A MASSINO VISCONTI IN VIA ALTO VERGANTE 48

✓ Conformità catastale e urbanistica verificata

Generale

Rif.	AM260546
Motivo	Vendita
Tipologia	Appartamento
Prezzo richiesto	€ 89.000
Spese mensili	€ 83

Ubicazione immobile

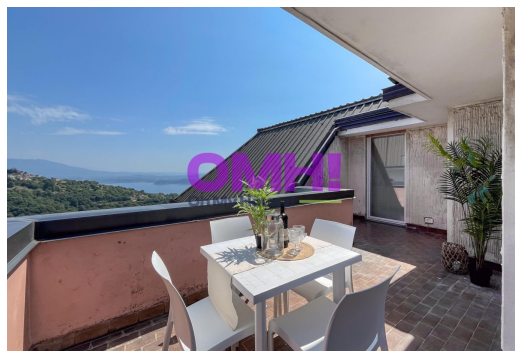
Indirizzo	Via Alto Vergante 48, 28040 Massino Visconti (NO)
CAP	28040

Caratteristiche

Metri totali commerciali	65 m²
Locali	2
Camere	1
Bagni	1
Terrazze	1
Piano	3
Totale piani edificio	3
Numero di livelli	1
Classe energetica	E
Indice IPE (kWh/m²a)	235.65
Anno di costruzione	1968
Stato	Ristrutturato
Disponibilità	Libero
Categoria	Medio
Lati liberi	2 lati liberi, ad angolo
Riscaldamento	Centralizzato
Impianto di riscaldamento	Radiatori
Fonte di energia	Metano
Cucina	Angolo cottura
Infissi	PVC doppio vetro
Arredamento	Semi arredato
Giardino	Assente
Cancello Elettrico	Sì
Doppi vetri	Sì
Porta Blindata	Sì
Ultimo Piano	Sì
Cantina	Sì

Descrizione immobile

- VISITA L'IMMOBILE IN ANTEPRIMA SABATO 19 SETTEMBRE -
PRENOTA IL TUO APPUNTAMENTO CON OH MY HOUSE! DI



GALLARATE -

- BILOCALE RISTRUTTURATO CON VISTA PANORAMICA A MASSINO VISCONTI -

A Massino Visconti, sulla strada dell'Alto Vergante, proponiamo in vendita bilocale con terrazzino e vista panoramica. Ideale come investimento per affitti brevi o come casa vacanza, l'immobile è ubicato appena fuori paese in zona tranquilla e soleggiata ma a pochi minuti dai principali servizi del paese e a soli 15 minuti dal Lago Maggiore con Lesa, Belgirate e Stresa a portata di mano. Anche la vicinanza del Mottarone, rende questo posto strategico per gli amanti delle passeggiate, della natura e della tranquillità.

L'appartamento è stato oggetto di intera e completa ristrutturazione interna, con la quale sono stati rifatti gli impianti, i serramenti, i pavimenti ed il bagno.

Il bilocale è composto da ingresso sul soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno con doccia walk-in, camera matrimoniale e terrazzo ad angolo con doppia uscita dalla zona giorno e anche dalla camera.

L'appartamento è posizionato al terzo piano **SENZA ASCENSORE**, di una palazzina del 1968 ed è completato da una cantina al piano interrato. La strada di fronte consente di trovare sempre parcheggio con grande facilità.

Libero subito, riscaldamento centralizzato.

