

QUADRILOCALE A SANTO STEFANO TICINO IN VIA XXV APRILE 25

✓ Conformità catastale e urbanistica verificata

Generale

Rif.	FP260104
Motivo	Vendita
Tipologia	Appartamento
Prezzo richiesto	€ 425.000
Spese mensili	€ 250

Ubicazione immobile

Indirizzo	Via Xxv Aprile 25, 20010 Santo Stefano Ticino (MI)
CAP	20010

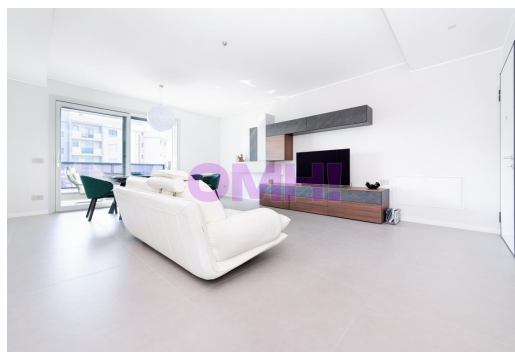
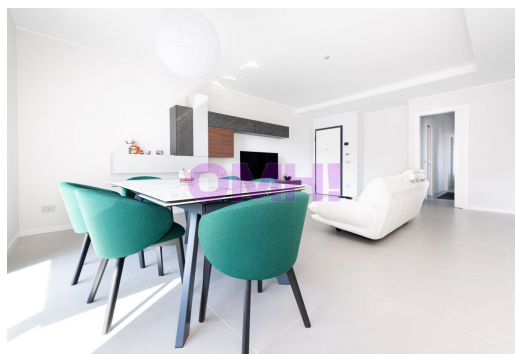
Caratteristiche

Metri totali commerciali	134 m ²
Locali	4
Camere	3
Bagni	2
Balconi	1
Terrazze	1
Box auto	Singolo
Piano	2
Totale piani edificio	3
Classe energetica	A3
Indice IPE (kWh/m ² a)	24.25
Anno di costruzione	2021
Stato	Ristrutturato
Disponibilità	Libero
Riscaldamento	Centralizzato
Impianto di riscaldamento	Pavimento
Fonte di energia	Metano
Cucina	Abitabile
Infissi	Legno triplo vetro
Arredamento	Semi arredato
Giardino	In comune
Climatizzatore	Sì
Ascensore	Sì
Ripostiglio	Sì
Video Citofono	Sì

Descrizione immobile

- SANTO STEFANO TICINO - Via XXV Aprile n. 25 - quadrilocale
Arredato in CLASSE A3 con doppi servizi , TERRAZZO e box-

In zona residenziale molto tranquilla e ben abitata, comoda per tutti i



servizi, a pochi minuti a piedi dalla stazione ferroviaria e centro cittadino, vendiamo appartamento quadrilocale arredato molto luminoso posto al piano secondo in NUOVISSIMA palazzina (2022) in classe A3.

L'appartamento è composto da: ingresso su ampio soggiorno servito da uno splendido terrazzo coperto vivibile, cucina abitabile, disimpegno, bagno, camera matrimoniale, corridoio con comodo ripostiglio, cameretta e camera matrimoniale con cabina armadio queste ultime con accesso al secondo terrazzo coperto con affaccio sul parco condominiale.

L'immobile è dotato di riscaldamento a pavimento ed è stato rifinito con finiture extra capitolato.

Completano la proprietà cantina tripla di 15mq con finestra e presa corrente elettrica, box singolo lunghezza 6m.

Cerchi un immobile pronto ad essere abitato? Con Bassi consumi ?
CHIAMACI e fissa un appuntamento !

